

# RELATÓRIO MENSAL

---

Janeiro/2025

## VISÃO CUSTO ORÇADO X REALIZADO POR GRUPO

	Custo Orçado		Custo Realizado		Saldo	Evolução de Custos
Mão de Obra	R\$ 239.419,75	-	R\$ 60.663,00	=	R\$ 178.756,75	25%
Material	R\$ 486.948,61	-	R\$ 96.333,14	=	R\$ 390.615,47	20%
Equipamento	R\$ 35.111,29	-	R\$ 1.836,55	=	R\$ 33.274,74	5%
Outros	R\$ 107.680,35	-	R\$ 426,95	=	R\$ 107.253,40	0%
<b>Custo Total</b>	<b>R\$ 869.160,01</b>	<b>-</b>	<b>R\$ 159.259,64</b>	<b>=</b>	<b>R\$ 709.900,37</b>	<b>18%</b>

Essa visão passa o valor que tínhamos de orçamento inicial e o valor gasto até aqui. Apresenta-se isso dividido por grupos: Material, Mão de Obra, Equipamentos e Outros.

## DISTRIBUIÇÃO DE CUSTOS POR GRUPO

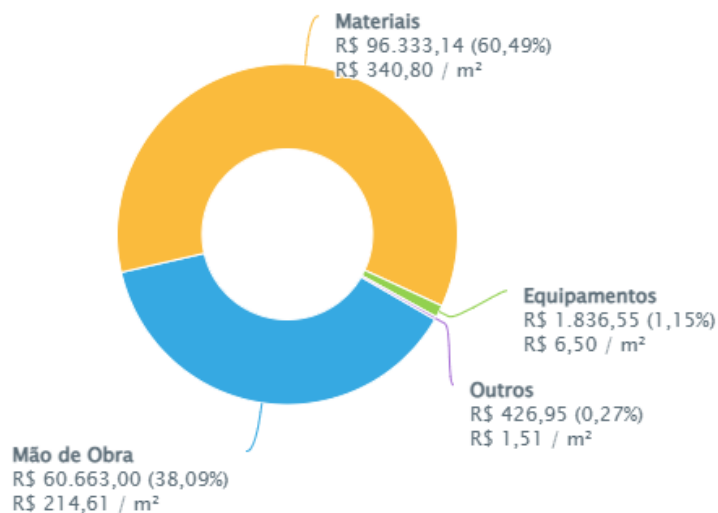
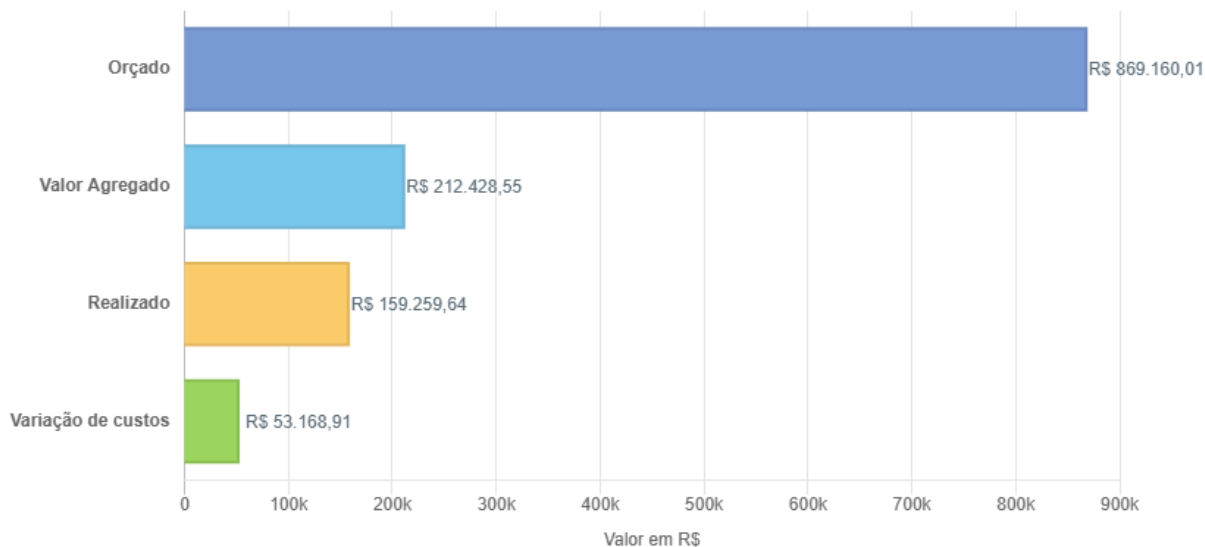


Gráfico que ilustra a divisão de gastos por grupo.

## GRÁFICO DE ORÇADO X EXECUTADO



Nesse gráfico, primeiramente temos o valor orçado total da obra.

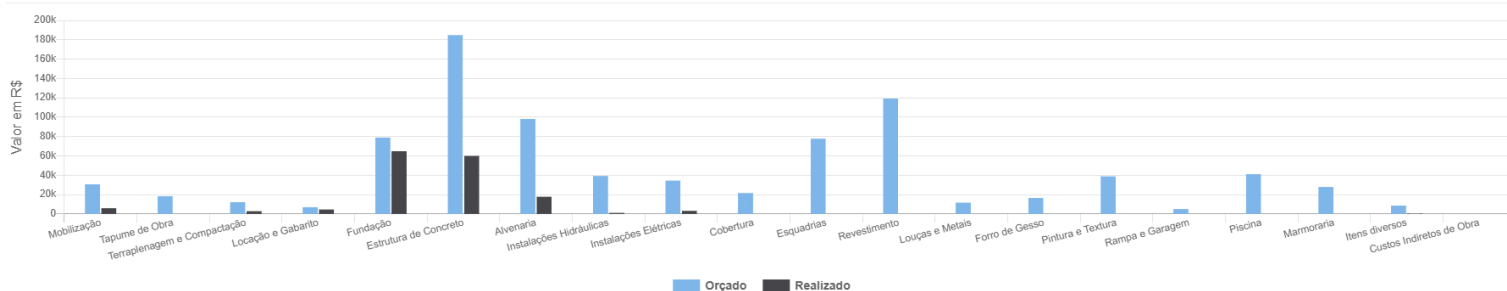
Depois, temos o valor agregado, isto é, tudo que fizemos na obra até agora, representa **no orçamento** o valor de R\$ 212.428,55.

Após isso, temos o valor realizado, que é quanto efetivamente gastamos até agora. (Aqui já aparecem os boletos provisionados, mas que ainda não foram pagos).

Por último, temos a variação de custos, que é a diferença do agregado e do realizado. Ou seja, é o retrato de quanto estamos de otimização ou de prejuízo até aqui.

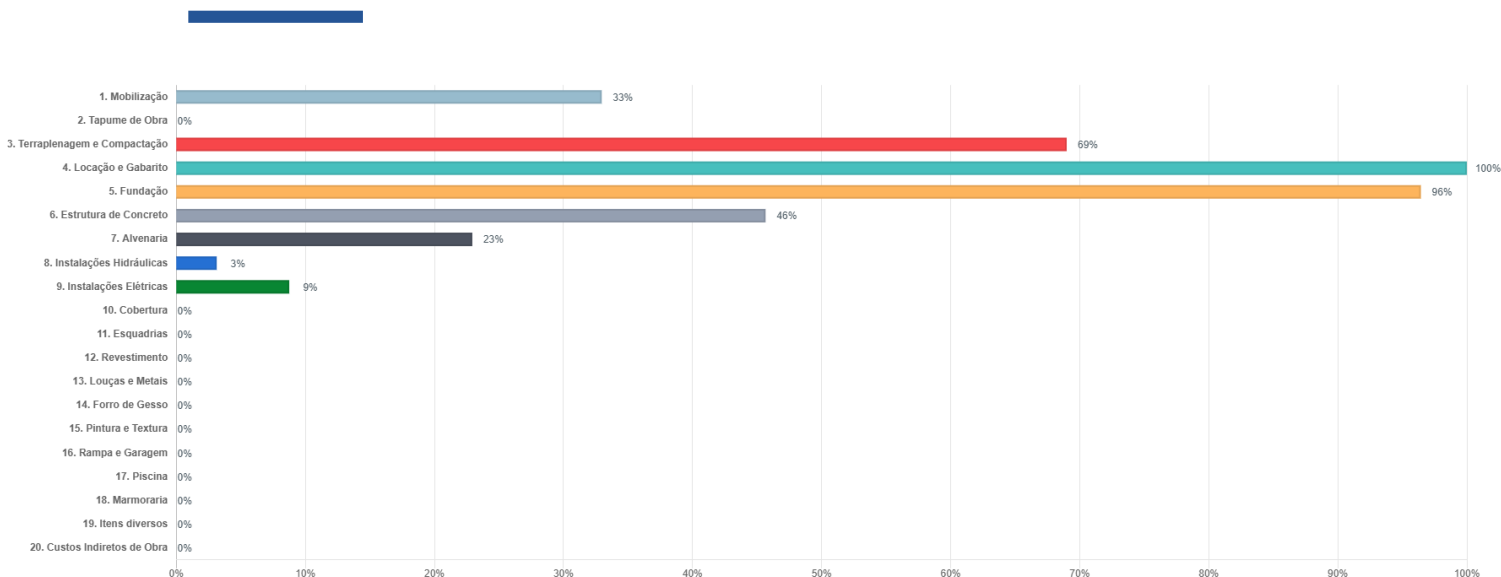
## CUSTO POR ETAPA: ORÇADO X EXECUTADO

Custo por Etapa: Orçado x Realizado



Apenas um gráfico mostrando os Orçado e Realizado para cada etapa de obra.

## EVOLUÇÃO FÍSICA DA OBRA



Evolução física da obra apresentada por etapa.

## DESEMPENHO DE CUSTOS



O IDC é uma medida de eficiência de custos dos recursos orçados, expressa como a relação do valor agregado/custo realizado.

IDC maior que 1.0 = custo mais baixo que o orçado

IDC igual a 1.0 = custo conforme orçado



IDC menor que 1.0 = custo mais alto que o orçado

Além disso, temos a previsão de custos que apresenta duas visões:

- 1- Cenário Orçamento: Se não conseguirmos baratear mais anda ao longo da obra toda e honrarmos o orçamento, gastaremos o valor de R\$ 815.996,95.
- 2- Cenário IDC: Se continuarmos barateando a obra na mesma proporção que barateamos nesse mês, gastaremos no total o valor de R\$ 651.640,29.



**Sede administrativa**

Rua Marechal Foch, 41, Sala 301,  
Grajaú, Belo Horizonte - MG

[www.bldconstrutora.com.br](http://www.bldconstrutora.com.br)



@construtorabld